

# MANAJEMEN KEUANGAN

**Dr. Utang Jujur, M.M**  
**Dr. Rian Andriani, M.M**  
**Dr. Rinawati, M.M**

**Editor: Dr. Kahar Mulyani, M.M**



# **MANAJEMEN KEUANGAN**

**Dr. Utang Jujur, M.M.**  
**Dr. Rian Andriani., M.M**  
**Dr. Rinawati, M.M**



**Penerbit: Edukasi Riset Digital PT**

---

# MANAJEMEN KEUANGAN

ISBN .....

Hak Cipta 2024, Pada **Dr. Utang Jujur, M.M.**  
Isi di luar tanggung jawab penerbit

---

Pasal 2

- (1) Hak cipta merupakan hak eksklusif bagi pencipta atau pemegang Hak cipta untuk mengumumkan atau memperbanyak ciptaannya, yang timbul secara otomatis setelah suatu ciptaan dilahirkan tanpa mengurangi pembatasan menurut peraturan perundang-undangan

Pasal 72

- (1) Barang siapa dengan sengaja dan tanpa hak melakukan perbuatan sebagaimana di maksud dalam pasal 2 ayat (1) atau pasal 49 ayat (1) dan ayat (2) dipidana dengan pidana penjara masing-masing paling singkat 1 (satu) bulan dan/denda paling banyak Rp. 5.000.000.000,00 (Lima Milyar Rupiah)
  - (2) Barang siapa dengan sengaja menyiarkan, memamerkan, mengedarkan atau menjual kepada umum suatu ciptaan atau barang hasil pelanggaran Hak Cipta atau Hak Terkait sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dipidana dengan pidana penjara paling lama 5 (lima) tahun/atau denda paling banyak Rp 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah)
- 

Cetakan Kesatu, Juli 2024

---

Penulis:

Dr. Utang Jujur, M.M.

Dr. Rian Andriani., M.M

Dr. Rinawati, M.M

---

Editor: Dr. Kahar Mulyani, M.M.

Desain Sampul: Bambang Kurniawan

Setting & Layout isi: Rajuman S.

---

Penerbit:

**EDUKASI RISET DIGITAL, PT**

Jl. Panorama Raya No. 2, Komp. Puri Cipageran Indah 2, Blok E1

Ngamprah, Kabupaten Bandung Barat, Indonesia.

Telp. 022-86600582

---

## **KATA PENGANTAR**

Alhamdulillah, segala puji dan syukur penulis sampaikan kepada Allah Swt atas petunjuk dan pertolongannya, penulis dapat menyelesaikan buku ini. Ucapan terimakasih tak terhingga pada semua pihak yang mendukung terselesaikannya karya kecil kami ini. Semoga Tuhan membalas budi baik mereka semua dengan balasan yang berlipat. Aamiin

Buku Manajemen Keuangan ini merupakan elaborasi dari beberapa buku teks Manajemen Keuangan yang digunakan oleh penulis sebagai referensi dalam mengajar. Terdapat lima bab utama dalam manajemen keuangan yang dipaparkan dalam buku ini, diantaranya : 1) Pengantar manajemen keuangan; 2) analisis dan perencanaan keuangan; 3) pengelolaan asset dan liabilitas ; 4) pendanaan dan struktur modal; 5) Pengambilan Keputusan dan investasi.

Penulisan buku ini bertujuan untuk mempermudah pembaca, dalam mencerna materi keuangan secara lebih cepat, mudah, efektif dan efisien. Bagi praktisi bisnis dan manajer operasional, buku ini dapat menjadi panduan dasar mengelola manajemen keuangan perusahaan baik perusahaan kecil maupun perusahaan besar dan korporasi.

Kami menyadari sepenuhnya masih banyaknya kekurangan dalam buku ajar ini. Saran dan kritik membangun selalu penulis buka demi penyempurnaan buku ajar ini.

Salam dari tim penulis,

**Dr. Utang Jujur, M.M..**

---

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>BAB I PENGANTAR MANAJEMEN KEUANGAN</b> .....	<b>6</b>
1.1 Pengantar Manajemen Keuangan .....	6
1.2 Definisi dan Ruang Lingkup Manajemen Keuangan .....	6
1.3 Fungsi Manajemen Keuangan .....	8
1.4 Tujuan Manajemen Keuangan .....	9
1.5 Fungsi dan Tugas Manajer Keuangan .....	9
1.6 Lingkungan Keuangan dan Pasar Modal.....	11
Rangkuman.....	14
Ujilah Kemampuan Anda .....	15
<b>BAB II ANALISIS DAN PERENCANAAN KEUANGAN</b> .....	<b>19</b>
2.1 Analisis Laporan Keuangan .....	19
2.2 Rasio Keuangan .....	22
2.3 Perencanaan Keuangan Jangka Pendek .....	27
2.4 Perencanaan Keuangan Jangka Panjang.....	28
2.5 Proyeksi Keuangan dan Penganggaran.....	23
Rangkuman.....	32
Uji Kemampuan Anda .....	33
<b>BAB III PENGELOLAAN ASET DAN LIABILITAS</b> .....	<b>34</b>
3.1 Manajemen Modal Kerja .....	34
3.2 Manajemen Kas dan Sekuritas .....	36
3.3 Manajemen Piutang dan Persediaan .....	38
3.4 Manajemen Hutang Jangka Pendek .....	41
3.5 Pengelolaan Aset Tetap .....	43
3.6 Pengelolaan Investasi Jangka Panjang .....	47

---

Rangkuman.....	52
Uji Kemampuan Anda.....	53
<b>BAB IV PENDANAAN DAN STRUKTUR MODAL .....</b>	<b>54</b>
4.1 Sumber-Sumber Pendanaan .....	54
4.2 Struktur Modal dan Teori Struktur Modal .....	56
4.3 Kebijakan Dividen .....	60
4.4 Biaya Modal (Cost Of Capital) .....	61
4.5 Leverage Operasional dan Keuangan .....	69
Rangkuman.....	72
Uji Kemampuan Anda.....	73
<b>BAB V PENGAMBILAN KEPUTUSAN DAN INVESTASI .....</b>	<b>75</b>
5.1 Konsep dan Teknik Penilaian Investasi .....	78
5.2 Aliran Kas dan Nilai Uang .....	79
5.3 Metode Penilaian Proyek : NPV, IRR. Dan Payback Rasio .....	80
5.4 Analisis Resiko dan ketidakpastian dalam investasi.....	92
Rangkuman.....	93
Uji Kemampuan Anda.....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>96</b>